OHMProjekt
ARKADIUSZ JANICKI

tel. kom. 609 196 870
email: ohm.projekt@gmail.com

Tom opracowania / Egz **E/1**

KARTA TYTUŁOWA
PROJEKT BUDOWLANEGO

Nazwa projektu:	Przyłącze kablowe dla zasilania budynku mieszkalnego na dz. nr nr 59/4 w m. Głażewo gm. Unisław
Adres inwestycji:	Głażewo gm. Unisław; dz. nr 59/1, 59/2, 59/4, 60, 62 obr. Głażewo; jednostka ewidencyjna: Unisław
Kategoria obiektu budowlanego:	XXVI
Inwestor:	ENERGA – OPERATOR S.A. Oddział w Toruniu ul. gen. Bema 128; 87-100 Toruń
Spis zawartości - elementy:	Projekt zagospodarowania działki lub terenu Spis załączników do projektu budowlanego

OBI/92/2601461

(zgodnie z art. 34 ust. 3b Prawa Budowlanego, niniejszy projekt budowlany składa się wyłącznie z części projektu zagospodarowania terenu – brak jest projektu architektoniczno – budowlanego i technicznego, ponieważ całość problematyki została przedstawiona w jednej części)

OHM PROJEKT Arkadiusz Janicki // ul. Pogodna 12; 86-302 Mały Rudnik
NIP: 876-216-95-52 // REGON: 341250572

OHMProjekt
ARKADIUSZ JANICKI

tel. kom. 609 196 870
email: ohm.projekt@gmail.com

STRONA TYTUŁOWA
PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa projektu: Przyłącze kablowe dla zasilania budynku mieszkalnego na dz. nr nr 59/4 w m. Głażewo gm. Unisław

Adres inwestycji: Głażewo gm. Unisław;
dz. nr 59/1, 59/2, 59/4, 60, 62 obr. Głażewo;
jednostka ewidencyjna: Unisław

Kategoria obiektu budowlanego: XXVI

Inwestor: ENERGA – OPERATOR S.A.
Oddział w Toruniu
ul. gen. Bema 128; 87-100 Toruń

	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Projektant	mgr inż. Arkadiusz Janicki	upr. KUP/0141/POOE/11 w spec. instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	mgr inż. Arkadiusz Janicki uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Grudziądz, 18 października 2026r.

OHM PROJEKT
Arkadiusz Janicki
Mały Rudnik 28B
86-302 Grudziądz

tel. kom. +48 609 196 870
email: ohm. projekt@gmail.com
NIP: 876-216-95-52 REGON: 341250572

Spis treści projektu zagospodarowania terenu

1. Dokumenty dołączone do projektu

1.1 Kserokopia uprawnień budowlanych i przynależności do izby inżynierskiej str. 3

1.2 Oświadczenie projektanta str. 4

2. Część opisowa

2.1 Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego str. 5

2.2 Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu str. 5

2.3 Projekt zagospodarowania terenu str. 5

2.4 Zestawienia powierzchni str. 5

2.5 Informacje i dane str. 5

2.6 Obszar oddziaływania str. 5-6

2.7 Opinia geotechniczna str. 6

2.8 Opis techniczny str. 6

2.9 Uwagi końcowe str. 6

2.10 Zestawienie materiałów montażowych str. 7

2.11 Zestawienie urządzeń w pasie drogowym str. 8

3. Część rysunkowa

3.1 Projekt zagospodarowania terenu – skala 1:500 str. 9

3.2 Schemat jednokreskowy – szkic str. 10

OHMProjekt
ARKADIUSZ JANICKI

tel. kom. 609 196 870
email: ohm.projekt@gmail.com

Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń

Wymiana pojedynczego słupa SN:		_____
Linia napowietrzna SN:		_____
Rozłącznik napowietrzny SN:		_____
Linia kablowa SN:		_____
Mufa kablowa		_____
Głowica kablowa		_____
Ograniczniki przepięć		_____
Złącze kablowe SN:		_____
Stacja transformatorowa SN/nn		_____
Transformator:		_____
Wymiana pojedynczego słupa nn:		_____
Linia napowietrzna nn: dł. trasy / dł. całkowita		_____
Przyłącze napowietrzne: dł. trasy / dł. całkowita		_____
Szafka pomiarowa:		_____
Przyłącze kablowe: dł. trasy / dł. całkowita	**NA2XY 4 x 120 mm^2** 114m / 134m	**1 szt.**
Szafka pomiarowa:	**P2-Rs/LZV/LZR/F**	**1 szt.**
Linia kablowa nn: dł. trasy / dł. całkowita		_____
Kablowa rozdzielnica szafowa:		_____
Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy:		_____
Przecisk długość		_____ _____
Przewiert długość	**ROS-Z 110/6,3**	**29m**

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA I Z B A INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0043/11

Bydgoszcz, dnia 21 grudnia 2011 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów *(Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.)*, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 5 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane *(Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.)* oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie *(Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, z późn zm.)* w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego *(Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)*

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e
Panu Arkadiuszowi Marcinowi Janickiemu
magistrowi inżynierowi o kierunku elektrotechnika
urodzonemu dnia [redacted]

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0141/POOE/11

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

U Z A S A D N I E N I E

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jacek Kołodziej .....

inż. Wojciech Klatecki .....

inż. Franciszek Szypliński .....

Otrzymują:
1. Pan Arkadiusz Marcin Janicki [redacted]
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

POLSKA I Z B A INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-U45-ZH6-JTE *

Pan Arkadiusz Janicki o numerze ewidencyjnym KUP/IE/0030/12

adres zamieszkania [redacted]

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-22 12:20:57 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

OŚWIADCZENIE[1]

projektanta – ~~sprawdzającego~~[2]
o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Ja niżej podpisany :

Arkadiusz Janicki
(imię i nazwisko składającego oświadczenie)

Nr PESEL :

zamieszkały w

kod pocztowy poczta

Oświadczam, że projekt budowlany (opracowanie z dnia **10 października 2026**)

dotyczący inwestycji (podać rodzaj inwestycji) :

Przyłącze kablowe dla zasilania budynku mieszkalnego na dz. nr 59/4 w m. Głażewo gm. Unisław.

opracowany na rzecz Inwestora (podać pełną nazwę inwestora)

ENERGA – OPERATOR SA
Oddział w Toruniu
ul. Gen. Bema 128
87-100 Toruń

został opracowany zgodnie z obowiązującym prawem oraz zasadami wiedzy technicznej.

.....**18.10.2026r.**.....
(data złożenia oświadczenia)

.....
(czytelny podpis składającego oświadczenie)

[1] wymóg art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 07 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2003r. Nr 207 poz. 2016 z późn. zmianami)
[2] niepotrzebne skreślić

OHM PROJEKT
Arkadiusz Janicki
ul. Pogodna 12
86-302 Mały Rudnik

tel. kom. +48 609 196 870
email: ohm. projekt@gmail.com
NIP: 876-216-95-52 REGON: 341250572

Część opisowa projektu zagospodarowania terenu

2.1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa przyłącza kablowego dla zasilania energetycznego budynku mieszkalnego na dz. nr 59/4 w m. Głażewo gm. Unisław – kategoria XXVI.

2.2 Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu

W obrębie planowanej inwestycji występują działki prywatne. Powyższe działki to tereny przewidziane pod zabudowę budynków mieszkalnych z miejscami do parkowania i drogami wewnętrznymi. Na dz. nr 62 znajduje się słup linii napowietrznej, który jest własnością inwestora i posłuży do zasilenia projektowanego przyłącza kablowego nn 0,4kV. Na terenie działki zasilanej zlokalizowane jest uzbrojenie podziemne w postaci sieci wodociągowe i telekomunikacyjnej.

2.3. Projekt zagospodarowania terenu

a. Projektuje się budowę przyłącza kablowego o długości 114 (134)m wraz ze złączem kablowym. W zakres opracowania wchodzą następujące elementy:
   - proj. złącze kablowe P2-Rs/LZV/LZR/F – wolnostojące
   - proj. kabel NA2XY 4x120 mm^2 dł. 114 (134)m
b. sposób odprowadzania do oczyszczalni ścieków – nie dotyczy
c. układ komunikacyjny – nie dotyczy
d. sposób dojazdu do drogi publicznej – nie dotyczy
e. ukształtowanie terenu i układ zieleni – nie dotyczy

2.4 Zestawienia powierzchni

a. powierzchnia zabudowy budynku – nie dotyczy
b. powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników – nie dotyczy
c. powierzchni biologicznie czynnej – nie dotyczy
d. powierzchnie inne w porównaniu z planem zagospodarowania terenu – nie dotyczy

2.5 Informacje i dane

a. ustalenia konserwatorskie: Tereny (poszczególne działki) na których prowadzone są niniejsze prace energetyczne nie są wpisane do rejestru zabytków oraz nie podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
b. wpływ eksploatacji górniczej: Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami eksploatacji górniczej;
c. wpływ w zakresie hałasu i zanieczyszczenia powietrza: Planowana przebudowa nie zwiększy niekorzystnego oddziaływania dróg dojazdowych na środowisko naturalne;
d. wpływ na świat roślinny i zwierzęcy: W przedmiotowym obszarze nie występują chronione gatunki roślin i zwierząt. W związku z realizacją inwestycji nie wystąpią szczególne zagrożenia w omawianym zakresie;
e. wpływ na powierzchnię ziemi i gleby: Proponowane rozwiązania projektowe nie mają wpływu na powierzchnię ziemi oraz gleby ze względu na to, że nie zmienia się dotychczasowy sposób użytkowania;
f. wpływ na złoża kopalin, warunki geologiczne, wody podziemne: Nie wystąpią niekorzystne oddziaływania w zakresie wpływu na złoża kopalin, warunki geologiczne i wody podziemne;
g. Wpływ w zakresie krajobrazu, dóbr materialnych i kultury: Projektowane rozwiązanie nie będzie powodowało niekorzystnego oddziaływania w zakresie krajobrazu.

2.6 Obszar oddziaływania

Zakres uciążliwości projektowanego obiektu ogranicza się do terenu objętego przebudową. Rodzaje uciążliwości związane z planowaną przebudową to hałas i zanieczyszczenia powietrza które nie zwiększą się względem stanu istniejącego. Obszar oddziaływania wyznaczono w oparciu o:

a. Uzgodnienia z Inwestorem – warunki przyłączenia nr P/26/041415 z dnia 27.05.2026r.
b. Uzgodnienia z właścicielami gruntów.
c. Ustawa z dnia 07.07.1994r. Prawo Budowlane Dz. U. nr 89 poz. 414.

OHM PROJEKT
Arkadiusz Janicki
ul. Pogodna 12
86-302 Mały Rudnik

tel. kom. +48 609 196 870
email: ohm. projekt@gmail.com
NIP: 876-216-95-52 REGON: 341250572

d. Zarządzenie ministra GpiB z dnia 30.12.1994r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego MP nr 2/95 poz.30.
e. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz. U. nr 75 poz. 690

2.7 Opinia geotechniczna

Niniejsze zadanie inwestycyjne zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej. Podłoże gruntowe pod budowę linii kablowej określono jako stateczne (warunki proste).

2.8. Opis techniczny

- linia kablowa nn

Projektowane złącze zintegrowane typu P2-Rs/LZV/LZR/F (z tworzywa sztucznego) ustawić na granicy dz. nr 59/1 i 59/4 – zgodnie z rys. E-01. Lokalizacja złącza podyktowana jest planowanym cofnięciem linii ogrodzenia, celem zapewnienia swobodnego wjazdu na teren poszczególnych posesji. Właściciele działek zasilanych zobligowali się do zapewnienia swobodnego dostępu do projektowanego złącza, dokonując odpowiednich zapisów w oświadczeniach woli. Projektowany kabel NA2XY 4x120 mm^2 dł. 114 (134)m sprowadzić z istniejącego słupa nr 920255-01/14 linii napowietrznej nn typu AL 4x50mm^2 zasilanej ze stacji „Głażewo" (T920255). Na słupie kabel układać w rurze ochronnej typu Arot BE 50. Na słupie zabudowane są ograniczniki przepięć. Sprawdzić uziemienie słupa, które powinno wynosić R≤10Ω. Uziemienie szafki pomiarowej (R≤30Ω) wykonać jako typowy uziom taśmowo – prętowy. Kabel układać w rowie kablowym na głębokości 0,8m i szerokości 0,4m, zgodnie z planem rys. nr E-01. Zwrócić uwagę na możliwość kolizji z istniejącymi mediami. Przejście pod istniejącymi krzewami ozdobnymi (tuje), wykonać metodą przewiertu sterowanego, zabezpieczając kabel rurą ochronną ROS-Z 110/6,3 o dł. 29m. Poprzeczne skrzyżowanie z istniejącymi mediami na dz. nr 59/1, zabezpieczyć rurą ochronną Arot DVK 110 o dł. 4m. Na kablu zakładać opaski Oki, następnie przysypać kabel warstwą piasku o grubości 0,1 m dosypując rodzimą ziemię grubości 0,15m. Po trasie kabla ułożyć w wykopie folię koloru niebieskiego. Na słupie i w złączu na kablu założyć tabliczki opisowe grawerowane. Po wykonaniu prac energetycznych na terenie całej inwestycji, należy dokonać mechanicznego zagęszczenia gruntu na pow. ok. 27,2m^3 celem doprowadzenia nawierzchni do stanu pierwotnego. Kabel przed zasypaniem należy zgłosić do Rejonu Dystrybucji w celu odbioru technicznego. W złączu kablowym P2-Rs/LZV/LZR/F należy zacisk PEN uziemić podłączając do niego uziemienie, którego wartość powinna wynosić R30Ω. Całość prac wykonać zgodnie z normą N SEP-E-004. WLZ do dz. nr 59/4 zabezpieczyć w złączu ogranicznikiem mocy ETIMAT T 3p 25 A (zabezpieczenie przedlicznikowe).

- ochrona od porażeń

Zgodnie z warunkami technicznymi w sieci przed licznikowej obowiązującym systemem ochrony od porażeń jest system TN–C, natomiast w sieci za licznikowej układ sieci TN–S. W złączu kablowym P2-Rs/LZV/LZR/F należy uziemić zacisk PEN wartością uziemienia R ≤ 30 Ω. Do uziemionego punktu PEN w złączu kablowym należy podłączyć przewód N i PE wewnętrznej linii zasilającej.

2.9. Uwagi końcowe

Całość prac należy wykonać zgodnie z niniejszą dokumentacją oraz z obowiązującymi przepisami i normami. Prace ziemne projektuje się na gruncie kl. RIIIa oraz Br. Wszystkie prace powinna wykonać osoba posiadającą odpowiednie uprawnienia i przygotowanie zawodowe. Kabel po ułożeniu należy zinwentaryzować geodezyjnie. **Zapoznać się z treścią uzgodnień.**

mgr inż. Arkadiusz Janicki
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

Zestawienie materiałów dla proj. przyłącza kablowego na dz. nr 59/4 w m. Głażewo gm. Unisław

Lp.	Materiał	jedn.	ilość
1.	Bednarka ocynkowana 25 x 4 mm	m	3
2.	Dławica czopowa EK 186/110 WR	szt.	4
3.	Folia kalandrowana z PVC gr. 0,4-0,6 mm	mb.	85
4.	Głowica pogrążalna do uziomów Galmar 14,2 mm	szt.	1
5.	Grot stalowy do uziomów Galmar 14,2 mm	szt.	1
6.	Kabel YAKXS 4x120 mm^2	m	114 (134)
7.	Keramzyt	m^3	0,04
8.	Opaski kablowe OKI	szt.	11
9.	Osłona rurowa AROT BE 50	m	3,5
10.	Osłona rurowa AROT DVK 110	m	4
11.	Osłona rurowa ROS-Z 110/6,3	m	29
12.	Ogranicznik mocy ETIMAT T 3p 25A	szt.	1
13.	Palczatka termokurczliwa na kabel SBO4.3	szt.	2
14.	Piasek	m^3	9,5
15.	Rura termokurczliwa pogrubiana z klejem RIMT 34/7-1000A	m	6
16.	Przewód AsXSn 4x50 mm^2	m	1
17.	Tabliczki informacyjno – ostrzegawcze	szt.	3
18.	Uchwyt do kabla	szt.	4
19.	Uchwyt do rur	szt.	3
20.	Uchwyt krzyżowy do uziomów Galmar 14,2 mm	szt.	1
21.	Uziom prętowy	m	7,5
22.	Wkładka bezpiecznikowa WTNH-00/gF 40 A	szt.	3
23.	Wkładka bębenkowa typu MASTER KEY	kpl.	3
24.	Zacisk odgałęźny SL 9.21	szt.	4
25.	Złącze kablowe P2-Rs/LZV/LZR/F	szt.	1
26.	Złączka do rur osłonowych ZROS 110	szt.	5

mgr inż. Arkadiusz Janicki
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:500

woj.: kujawsko – pomorskie
powiat: chełmiński [0404]
jedn. ewid.: Unisław [040407_2]
obręb: Głażewo [0004]
działka nr: 59/4
Nr ewid. zgł.: GKN.D.6640.1348.2024

sekcja mapy nr: 6.195.24.22.1.2
PUWG: 2000/6
układ wysokości: PL–EVRF2007–NH
data: 22.11.2024 r.

Zastrzega się, że opracowana mapa może nie zawierać pełnej informacji o przebiegu przewodów podziemnych, których z powodu braku zgłoszenia do geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, braku danych z instytucji branżowych, braz stosowanych metod pomiarów ujawnienie jest niemożliwe.

Na mapie nie ujawniono służebności gruntowych

ZAKRES PRACY GEODEZYJNEJ

proj. P2-Rs/LZV/LZR/F (Z9212234)
R≤30Ω

proj. Arot DVK 110 dł. 4m

proj. przewiert sterowany
z rurą ROS-Z 110/6,3 dł. 29m

proj. kabel NA2XY 4x120 mm² dł. 114 (134)m

anulowanie dotychczasowej trasy projektowanego przyłącza kablowego

istn. linia napow. AL 4x50 mm²

kier. ST "Głażewo" [T920255]

istn. słup 920255-01/14

istn. ogranicznik

N34097Bd3–SH1001

obręb: Głażewo

obręb: Unisław

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	*GKN.D.6640.1348.2024*
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	*STAROSTA CHEŁMIŃSKI*
Wykonawca prac geodezyjnych	*USŁUGI GEODEZYJNE FILIP SZRAMKOWSKI*
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynki pozytywnej weryfikacji	*GKN.D.6640.1348.2024_ z dnia*
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	*Filip Szramkowski Nr uprawnień 23169*

Potwierdzam zgodność niniejszej mapy z oryginałem mapy do celów projektowych: Grudziądz 10.08.2026r.

INWESTOR:
ENERGA - OPERATOR S.A.
Oddział w Toruniu
ul. Gen. Bema 128; 87-100 Toruń

SKALA: **1:500**

DATA: **08.2026 r.**

NR RYSUNKU: **E-01**

OHMProjekt ARKADIUSZ JANICKI

ADRES OBIEKTU:
dz. nr 59/4 w m. Głażewo
gm. Unisław

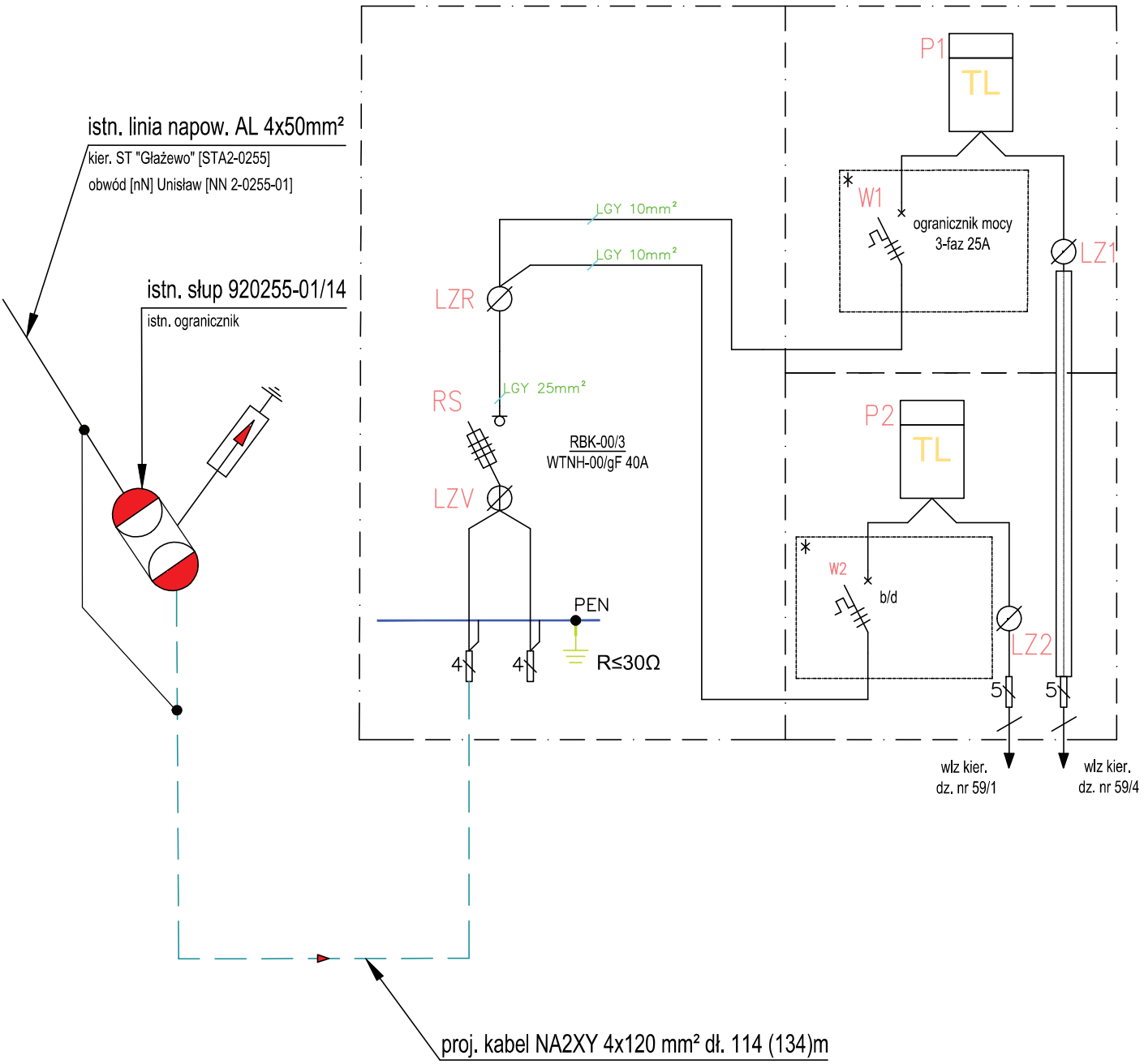
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Arkadiusz Janicki
upr. KUP/0141/POOE/11
w spec. instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

PODPIS:

Zasilanie energetyczne dla budynku mieszkalnego na dz. nr 59/4 w m. n. Głażewo gm. Unisław

Tytuł rysunku: Plan zagospodarowania terenu.

proj. P2-Rs/LZV/LZR/F
(Z9212234)
Głażewo dz. nr 59/1 i 59/4



INWESTOR: **ENERGA - OPERATOR S.A.** **Oddział w Toruniu** **ul. Gen. Bema 128; 87-100 Toruń**	SKALA:	DATA: **10.2026 r.**
	NR RYSUNKU: **E-02**	
OHMProjekt ARKADIUSZ JANICKI	ADRES OBIEKTU: **dz. nr 59/4** **w m. Głażewo gm. Unisław**	
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Arkadiusz Janicki upr. KUP/0141/POOE/11 w spec. instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych		PODPIS:
Zasilanie energetyczne dla budynku mieszkalnego na dz. nr 59/4 w m. Głażewo gm. Unisław.		
Tytuł rysunku: Schemat jednokreskowy.		

OHMProjekt
ARKADIUSZ JANICKI

tel. kom. 609 196 870
email: ohm.projekt@gmail.com

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

Nazwa projektu:	Przyłącze kablowe dla zasilania budynku mieszkalnego na dz. nr nr 59/4 w m. Głażewo gm. Unisław
Adres inwestycji:	Głażewo gm. Unisław; dz. nr 59/1, 59/2, 59/4, 60, 62 obr. Głażewo; jednostka ewidencyjna: Unisław
Kategoria obiektu budowlanego:	XXVI
Inwestor:	ENERGA – OPERATOR S.A. Oddział w Toruniu ul. gen. Bema 128; 87-100 Toruń
Spis zawartości:	Warunki przyłączenia Uzgodnienie z Rejonem Dystrybucji w Grudziądzu Odpis protokołu z narady koordynacyjnej Informacja BIOZ

Energa operator

SID0000000004772082

Numer P/26/041415	Miejscowość Grudziądz	Data 27-05-2026

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA

Oddział w Toruniu

1. Przyłączany obiekt:
   Nazwa: dom jednorodzinny
   Adres (Nr działki): Głażewo, ul. -
   gm. Unisław , działka numer 0004-59/4
2. Grupa przyłączeniowa: grupa V
3. Moc przyłączeniowa: 12,5 kW
4. Miejsce przyłączenia:
   GPZ - Unisław [GPZ2-0020]
   Linia 15 kV GPZ UNISŁAW-RZĘCZKOWO [SN 2-0020-13]
   Stacja SN/nn Głażewo [T920255]
   Obwód nn Unisław [T920255-01]
   Obiekt Obwód [nN] Unisław [T920255-01]
   z istniejącego słupa linii napowietrznej nn
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
   w złączu zintegrowanym z układem pomiarowo-rozliczeniowym - zaciski na listwie zaciskowej licznika w kierunku instalacji przyłączanej;
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
7.1.1. Urządzenia WN i SN:
   -
7.1.2. Stacja transformatorowa:
   Zabezpieczenie obwodu nr T920255-01 w stacji: 80A - istniejące.
7.1.3. Urządzenia nn:
   Przyłącze: z istniejącego słupa linii napowietrznej nn ułożyć kabel typu NA2XY 4x120SE dł. ok. 127 m zakończony szafką kablowo-pomiarową nn typu P2-Rs/LZV/LZR/F usytuowaną na granicy dz. 59/1 i 59/4 z drogą z zapewnionym dostępem z zewnątrz.
7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
   sieć/instalację odbiorczą należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami
7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
   urządzenia i instalacje Odbiorcy nie mogą powodować zakłóceń w sieci
7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
   -
7.1.7. Demontaże:
   -
7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
   Z projektowanej szafki kablowo-pomiarowej nn typu P2-Rs/LZV/LZR/F wykonać zasilanie zalicznikowe obiektu.
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
   tgφ QI: 0.4
   tgφ QIV: 0
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:

OBI/92/2601461

9.1. Miejsce zainstalowania:

wolnostojące złącze kablowo-pomiarowe

9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:

wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciowego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 25 A, zainstalowane w szafce pomiarowej

9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni

9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Moc maksymalna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe

9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych

Nie wymagane;

9.6. Wymagania dodatkowe:

a) Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.

b) Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.

c) Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.

d) Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA–OPERATOR SA

e) inne:

Rodzaj układu pomiarowego: 3-fazowy.;

10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

a)	Układ sieci	TN-C	
b)	Napięcie znamionowe sieci	0,4	kV
c)	Maksymalny prąd zwarciowy w sieci	26	kA

Rzeczywistą wartość prądu zwarciowego oblicza projektant.

d)	System ochrony od porażeń	Samoczynne wyłączenie zasilania

10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

a)	Sposób pracy punktu neutralnego sieci	-	
b)	Napięcie znamionowe sieci	-	kV
c)	Prąd zwarcia doziemnego	-	A
d)	Czas wyłączenia zwarcia doziemnego	-	s
e)	Moc zwarciowa na szynach 15 kV	-	MVA
f)	Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego	-	s

w stacji 110/15 kV GPZ Unisław

Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciowej.

g)	System ochrony od porażeń	uziemienie ochronne

10.3. Inne:

-

11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy

Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci	Napięcie znam. [kV]	Moc znam. [kW]	Prąd rozruchu [A]

12. Inne ustalenia:

12.1. Dotyczy projektu budowlanego:

Opracować projekt budowlany sieci elektroenergetycznej. Lokalizacja szafki pomiarowej zgodna z dołączonym załącznikiem graficznym, który stanowi integralną część warunków przyłączenia.

Energa
operator

12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:
nie dotyczy

12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:
-

12.4. Inne wymagania:
-

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.

14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.

15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).
ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Toruniu

16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.

17. Warunki przyłączenia są ważne 1 rok od dnia ich doręczenia.
Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.

18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:

- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,

- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.

Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Kierownik Działu Przyłączeń Paweł Kamiński

Osmański Paweł
OPRACOWAŁ
tel. 564706296

ZATWIERDZIŁ

Otrzymują:
1. Wnioskodawca
2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Toruniu Rejon Dystrybucji w Grudziądzu
ul. M. Curie-Skłodowskiej 6/7, 86-300 Grudziądz

343/2026

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:500

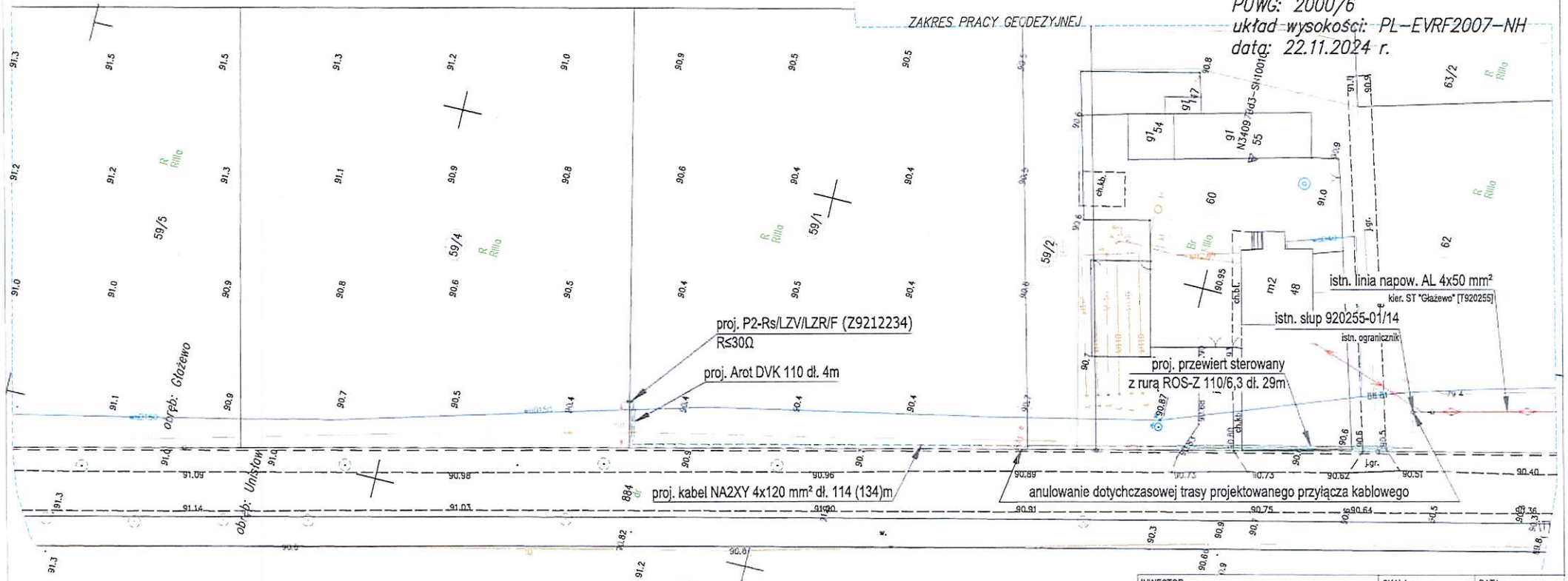
woj.: kujawsko – pomorskie
powiat: chełmiński [0404]
jedn. ewid.: Unisław [040407_2]
obręb: Głażewo [0004]
działka nr: 59/4
Nr ewid. zgł.: GKN.D.6640.1348.2024

sekcja mapy nr: 6.195.24.22.1.2
PUWG: 2000/6
układ wysokości: PL–EVRF2007–NH
data: 22.11.2024 r.

Zastrzega się, że opracowana mapa może nie zawierać pełnej informacji o przebiegu przewodów podziemnych, których z powodu braku zgłoszenia do geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, braku danych z instytucji branżowych, oraz stosowanych metod pomiaru ujawnienie jest niemożliwe.

Na mapie nie ujawniono służebności gruntowych

ZAKRES PRACY GEODEZYJNEJ



Zatwierdzam koncepcję.
Kierownik Działu Zarz. Inwestycjami
Sebastian Kądziela
Data ..... 09 PAŹ. 2026

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GKN.D.6640.1348.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA CHEŁMIŃSKI
Wykonawca prac geodezyjnych	USŁUGA GEODEZYJNE FILIP SZRAMKOWSKI
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki pozytywnej weryfikacji	GKN.D.6640.1348.2024_ z dnia
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Filip Szramkowski Nr uprawnień 23189

Potwierdzam zgodność niniejszej mapy z oryginałem mapy do celów projektowych: Grudziądz 10.08.2026r.

INWESTOR:
ENERGA - OPERATOR S.A.
Oddział w Toruniu
ul. Gen. Bema 128; 87-100 Toruń

SKALA: **1:500**
DATA: **08.2026 r.**
NR RYSUNKU: **E-01**

OHM Projekt ARKADIUSZ JANICKI

ADRES OBIEKTU:
dz. nr 59/4 w m. Głażewo
gm. Unisław

PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Arkadiusz Janicki
upr. KUP/0141/POOE/11
w spec. instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

PODPIS:

Zasilanie energetyczne dla budynku mieszkalnego na dz. nr 59/4 w m. n. Głażewo gm. Unisław

Tytuł rysunku: Plan zagospodarowania terenu.

Chełmno, dn. 20.08.2026 r.

STAROSTA CHEŁMIŃSKI
ul. Kolejowa 1
86-200 Chełmno

Znak sprawy: GKN.E.6630.128.2026.EK

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
zakończonej w dniu 20.08.2026 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Przedmiot narady:	Zasilanie energetyczne dla budynku mieszkalnego na dz. nr 59/4 w m. Głażewo gm. Unisław.
Lokalizacja:	Dz. nr 59/4 w m. Głażewo gm. Unisław.
Wnioskodawca:	JANICKI ARKADIUSZ ul. Pogodna 12, 86-302 Mały Rudnik
Inwestor:	ENERGA-OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA ODDZIAŁ W TORUNIU ul. Gen. Bema 128, 87-100 Toruń
Projektant:	ARKADIUSZ JANICKI Inne upr.: budowlane: KUP/0141/POOE/11
Przewodniczący:	Emilia Kopycińska GEODETA
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	10.08.2026 r.

PODSUMOWANIE NARADY

Uzgodniono pozytywnie z uwagami

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	**NEXERA Sp. z o.o.** **Al.Jana Pawła II 29, Atrium Plaza, VIp.,** **00-867 Warszawa** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** Bez Uwag	**Andrzej Grycmacher**
2	**Bydgoska Telewizja Kablowa GAWEX** **ul. Monte Cassino 2** **85-791 Bydgoszcz** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** Nie dotyczy, Brak infrastruktury BTVK GAWEX	**Daniel Rychlik**
3	**ENERGA OŚWIETLENIE SP Z O.O.** **ul. Rzemieślnicza 17/19, 81-855 Sopot** elektroniczny	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	

Dokument wygenerował(a): Emilia Kopycińska, dn. 20-08-2026 10:09:15
Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.
Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

4	**ENERGA-OPERATOR S.A.** **ODZIAŁ W TORUNIU** **REJON DYSTRYBUCJI W GRUDZIĄDZU** **ul. Curie-Skłodowskiej 6/7** **86-300 Grudziądz** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** Sprawę uzgodniono pozytywnie według pisma znak RG/2MMD/AK/U/636/2026	**Adam Krajzewicz**
5	**GAZ SYSTEM** **Oddział w Gdańsku** **ul. Wałowa 47, 80-858 Gdańsk** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** brak uwag	**Piotr Feldmann**
6	**GMINA UNISŁAW** elektroniczny	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	
7	**Gminne Usługi Wodno-Kanalizacyjne w Lisewie** **ul. Boczna 13, 86-230 Lisewo** elektroniczny	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	
8	**Netia S.A.** **Netia S.A** **ul. Poleczki13** **02-822 Warszawa** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** Bez uwag.	**Waldemar Wachowski**
9	**ORANGE S.A.** **Infrastruktura i Serwis Usług Zarządzanie Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta** **ul. Ogrodowa 8, 91-062 Łódź** elektroniczny	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	
10	**Państwowe Gospodarsto Wodne Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku** **Zarząd Zlewni Toruń** **Nadzór Wodny Chełmno** **Nowe Dobra 99a** **86-200 Chełmno** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** Z uwagami.	**Maciej Sykutera**
11	**POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA SP. Z O.O.** **Polska Spółka Gazownictwa sp.z o.o.** **ul. W.Bandrowskiego 16** **33-100 Tarnów** **Oddział w Gdańsku** **ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** Bez uwag.	**Marcin Żebrowski**
12	**POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA SP. ZO.O. (wysokie ciśnienie)** **Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy** **ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** „Zaopiniowano wyłącznie pod względem sieci gazowej wysokiego ciśnienia"	**Maciej Maciejewski**

13	**Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Chełmnie** **ul. Nad Groblą 2** **86- 200 Chełmno** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne**	**Patrycjusz Parszyk**
Wnioskodawca			**JANICKI ARKADIUSZ**

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Z upoważnienia Starosty Chełmińskiego
Emilia Kopycińska GEODETA

.....
Podpis przewodniczącego narady

POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2052 z późn. zm.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.

2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2052 z późn. zm.).

3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2052 z późn. zm.).

Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie

Nowe Dobra, 19-08-2026 r.

GRC.430.135.2026.AK

Do: Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
ul. Dworcowa 1
86-200 Chełmno

Dot.: uzgodnienia sprawy nr GKN.E.6630.128.2026.EK

1. Planowana inwestycja zgodnie z opracowanymi mapami zagrożenia powodziowego nie jest zlokalizowana na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.
2. Na obszarze planowanej inwestycji (Głażewo, działka nr 59/4) występują urządzenia drenarskie. Szczegółowe rozwiązania techniczne, w przypadku przebudowy przedmiotowych urządzeń, w celu zapewnienia ich dalszego, prawidłowego funkcjonowania powinny zostać uzgodnione ze Spółką Wodną w Głażewie, która zajmuje się utrzymaniem urządzeń melioracyjnych w należytym stanie technicznym.
3. Nie występują publiczne wody powierzchniowe. Nie wyklucza się występowania innych urządzeń melioracyjnych poza ewidencją.
4. Zgodnie z art. 388 ust. 1, art. 389 pkt 6, w związku z art. 17 ust. 1 pkt 3 i 4 ww. ustawy Prawo wodne, w przypadku odbudowy, przebudowy, rozbudowy, nadbudowy, rozbiórki lub likwidacji ww. urządzeń konieczne jest uzyskanie zgody wodnoprawnej. Organem właściwym w sprawie zgód wodnoprawnych są właściwe organy Wód Polskich zgodnie z art. 397 ust. 1 ww. ustawy Prawo wodne.

KIEROWNIK
Nadzoru Wodnego w Chełmnie
Maciej Sykutera
/podpisano elektronicznie/

Signed by / Podpisano przez:
Maciej Sykutera
Date / Data: 2026-08-20 08:19

Otrzymują:
1. Adresat,
2. a/a.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Nadzór Wodny w Chełmnie
Nowe Dobra 99a, 86-200 Chełmno
Tel. 56 676 19 71 • mail: nw-chelmno@wody.gov.pl

Energa operator

Od: Dział Dokumentacji Energetycznej

Do: Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
ul. Dworcowa 1
86-200 Chełmno

Znak: RG/2MMD/AK/U/636/ 2026

Grudziądz, dnia **12.08.2026 r.**

Dot. **uzgodnienia sprawy nr GKN.E.6630.128.2026**

1. Projekt zagospodarowania terenu przedmiotowej inwestycji uzgodniono pod względem istniejącego uzbrojenia elektroenergetycznego.
2. W przypadkach uszkodzeń lub awarii istniejących sieci i urządzeń elektroenergetycznych będących w naszej eksploatacji podczas budowy przewidywanego elektroenergetycznego przyłącza kablowego nN-0,4 kV dla zasilania działki nr 59/4 w m. Głażewo gm. Unisław, koszty napraw oraz poniesione straty jak również utracone korzyści przez tutejszy Rejon Dystrybucji będące efektem tych uszkodzeń w trakcie wykonywania robót pokrywa ich wykonawca.
3. Pod elektroenergetycznymi liniami napowietrznymi nie wolno składować materiałów oraz prowadzić prac sprzętem mechanicznym.
4. Nie wyklucza się istnienia na obszarze przedsięwzięcia innych nie wykazanych urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o, których brak jest informacji w instytucjach branżowych.
5. Uzgodnienie ważne do dnia **12.08.2028 roku.**

Z poważaniem:
Technik
Adam Krajzewicz

K/O: 2MMD-a/a
Sprawę prowadzi: Adam Krajzewicz
tel. (056) 470 62 92

Signed by / Podpisano przez:
Starosta Chełmiński
Arkadiusz Janicki
Data / Date:
2026-08-10 20:56

Była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej w połączeniu z wizją terenową
komunikacji elektronicznej
zakończonej w dniu: 20-08-2026
Z up. Starosty
Emilia Kopycińska GEODETA
PRZEWODNICZĄCY NARADY
KOORDYNACYJNEJ

Dokument podpisany przez Emilia Kopycińska
Data: 2026.08.20 10:10:53 CEST

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:500

woj.: kujawsko – pomorskie
powiat: chełmiński [0404]
jedn. ewid.: Unisław [040407_2]
obręb: Głażewo [0004]
działka nr: 59/4
Nr ewid. zgł.: GKN.D.6640.1348.2024

sekcja mapy nr: 6.195.24.22.1.2
PUWG: 2000/6
układ wysokości: PL-EVRF2007-NH
data: 22.11.2024 r.

Zastrzega się, że opracowana mapa może nie zawierać pełnej informacji o przebiegu przewodów podziemnych, których z powodu braku zgłoszenia do geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, braku danych z instytucji branżowych oraz stosowanych metod pomiaru ujawnienie jest niemożliwe.

Na mapie nie ujawniono służebności gruntowych

ZAKRES PRACY GEODEZYJNEJ

proj. P2-Rs/LZV/LZR/F (Z9212234)
R≤30Ω
proj. Arot DVK 110 dł. 4m
proj. Arot SRS 110 dł. 8m
proj. Arot SRS 110 dł. 5m
istn. linia napow. AL 4x50 mm²
kier. ST "Głażewo" [T920255]
istn. słup nn
proj. kabel NA2XY 4x120 mm² dł. 114 (134)m
anulowanie dotychczasowej trasy projektowanego przyłącza kablowego
obręb: Głażewo
obręb: Unisław
59/1
59/2
59/4
59/5
60
62
63/2
872/3
884
R Rilla
Br
woD150
woD40
kH10
6m
tA
tD
ch.kb.
j.gr.
j.zw.
ch.bt.
m2
48
1
N34097Ba3-SH10010

Potwierdzam zgodność niniejszej mapy z oryginałem mapy do celów projektowych: Grudziądz 10.08.2026r.

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GKN.D.6640.1348.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA CHEŁMIŃSKI
Wykonawca prac geodezyjnych	USŁUGI GEODEZYJNE FILIP SZRAMKOWSKI
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki pozytywnej weryfikacji	GKN.D.6640.1348.2024_ z dnia
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Filip Szramkowski Nr uprawnień 23169

INWESTOR:
ENERGA - OPERATOR S.A.
Oddział w Toruniu
ul. Gen. Bema 128; 87-100 Toruń

SKALA: **1:500**
DATA: **08.2026 r.**
NR RYSUNKU: **E-01**

OHMProjekt ARKADIUSZ JANICKI

ADRES OBIEKTU:
dz. nr 59/4 w m. Głażewo
gm. Unisław

PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Arkadiusz Janicki
upr. KUP/0141/POOE/11
w spec. instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

PODPIS:

Zasilanie energetyczne dla budynku mieszkalnego
na dz. nr 59/4 w m. n. Głażewo gm. Unisław

Tytuł rysunku: Plan zagospodarowania terenu.

OHM PROJEKT
Arkadiusz Janicki
ul. Pogodna 12
86-302 Mały Rudnik

tel. kom. +48 609 196 870
email: ohm. projekt@gmail.com
NIP: 876-216-95-52 REGON: 341250572

Informacja o bezpieczeństwie pracy i ochronie zdrowia

Inwestor

ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Toruniu
ul. Gen. Bema 128, 87-100 Toruń

Jednostka projektowania

OHM PROJEKT Arkadiusz Janicki
ul. Pogodna 12; 86-302 Mały Rudnik

Wykaz istniejących obiektów budowlanych stwarzających zagrożenie

- prace ze sprzętem elektromechanicznym,
- prace z urządzeniami zagęszczającymi grunt w wykopach,
- transport materiałów na budowę oraz na placu budowy (dopuszczalny ciężar materiałów, praca urządzeń transportowych),
- praca urządzeń hydraulicznych (praski hydrauliczne),
- istniejąca linia napowietrzna nn,
- rozciąganie linii kablowych,
- prace pod napięciem.

Przewidywane zagrożenie występujące w czasie realizacji robót

- ruch kołowy na drogach;
- prace urządzeń zagęszczających grunt w wykopach;
- prace urządzeń pogrążającymi (montaż uziomów);
- transport materiałów na budowę oraz na placu budowy (dopuszczalny ciężar materiałów, praca urządzeń transportowych);
- praca urządzeń hydraulicznych (praski hydrauliczne);
- prace ziemne podczas których może nastąpić zbliżenia i skrzyżowanie z nie naniesionymi urządzeniami podziemnymi na planach geodezyjnych;
- praca urządzeń elektromechanicznych.

Zagrożenia higieny pracy

- odpady polietylenowe od kabli;
- odpady aluminium od kabli.

Zalecenia

- stosowanie odzieży, nakrycia głowy i obuwia ochronnego – zawsze;
- stosowanie szelek, okularów ochronnych i kasków – wg. potrzeb;
- stosowanie kurtki przeciwdeszczowej - wg. potrzeb.

Składowanie materiałów budowlanych

- powinno odbywać się tylko w wyznaczonych miejscach odpowiednio wyrównanych do poziomu, utwardzonych i odwodnionych;
- w sposób zabezpieczający przed przewróceniem, zsunięciem lub rozsunięciem się stosów materiałów, niedozwolone jest opieranie składowych materiałów o parkany, budynki, słupy linii napowietrznych;
- składowane materiały niebezpiecznych należy przechowywać w opakowaniach producenta;
- materiały sypkie, takie jak piasek, żwir, powinny być przechowywane w pryzmach z zachowaniem kąta stoku naturalnego tych materiałów;
- materiały drobnicowe należy układać w stosy o wysokości nieprzekraczającej 2m;
- materiały workowane należy układać krzyżowo do wysokości najwyżej 10 warstw.

UWAGA:

Przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych, należy przeprowadzić instruktaż pracowników, potwierdzony dokumentami, które należy dołączyć do dokumentacji budowy. Prace pod napięciem lub w pobliżu napięcia, powinny być wykonywane przez osoby z odpowiednimi kwalifikacjami.

mgr inż. Arkadiusz Janicki
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
nr ewid. [illegible]